UNIVERSAL COLOMBIA
EMPRESA CONTRATISTA
NIT : 900.970.424-5

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

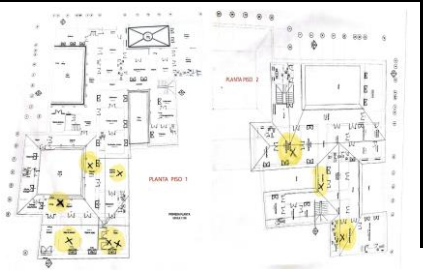
EMPRESA CONTRATANTE : REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN, CAUCA.	**EMPRESA DE INTERVENTORIA** : UNIVERSAL COLOMBIA SAS

SOPORTE DEL ACTA No.	**ACTA LIQUIDACION**	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE**	**26,08,2025**	**AL**	**30,11,2025**	
OBJETO	CONTRATO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO DE CANALES,BAJANTES Y CUBIERTAS DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POAPAYAN (CAUCA).					
CONTRATO No.	**CONTRATO MINIMA CUANTIA No. 05-2025 REGIONAL PACIFICO**					
CONTRATISTA	**UNIVERSAL COLOMBIA SAS**					

1,12 DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO — **UNIDAD** M2

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD
ZAGUAN PISO 1	6,0	7,0		42,00	
ZAGUAN PISO 1	7,0	7,0		49,00	
SALA ESPERA - PISO 1	6,0	7,5		45,00	
ESPERA CAJAS PISO 1	5,5	7,3		40,15	
ARCHIVO RODANTE PISO 1	8,1	7,4		59,94	
SECRETARIA DIVISION ADMINISTRATIVA + CORREDOR PISO 2	9,2	5,3		48,76	
OFC. REGISTRADORA PISO 2	3,8	4,3		16,15	
				301	

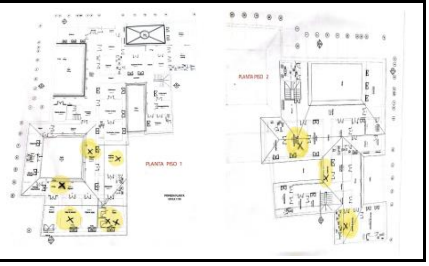
ESQUEMA



1,15 DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCION VARIABLE) — **UNIDAD** M2

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD
ZAGUAN PISO 1	6,0	7,0		42,00	
ZAGUAN PISO 1	7,0	7,0		49,00	
SALA ESPERA - PISO 1	6,0	7,5		45,00	
ESPERA CAJAS PISO 1	5,5	7,3		40,15	
ARCHIVO RODANTE PISO 1	8,1	7,4		59,94	
SECRETARIA DIVISION ADMINISTRATIVA + CORREDOR PISO 2	9,2	5,3		48,76	
OFC. REGISTRADORA PISO 2	3,8	4,3		16,15	
				301,00	

ESQUEMA



1,36 DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS — **UNIDAD** ML

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD
CANALES PATIO 1				**38,50**	
CANALES PATIO 2				**29,80**	
CANALES PATIO 3				**26,55**	
BAJANTES PATIO 1				**17,15**	
BAJANTES PATIO 2				**15,30**	
BAJANTES PATIO 3				**15,70**	
				143,00	

ESQUEMA



1,57 PROTECCION DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA — **UNIDAD** M2

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD
SALA ESPERA - PISO 1	1,8	1,8		3,24	
ESPERA CAJAS PISO 1	1,9	1,9		3,61	
ARCHIVO RODANTE PISO 1	2,5	2,5		6,25	
OFC. REGISTRADORA PISO 2	2,50	2,76		6,90	
				20,00	

ESQUEMA



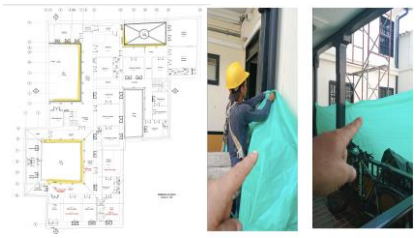
1,59	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA DE BARRO					UNIDAD	M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	ESQUEMA	
	Largo	Ancho	Alto				
	9,8	11,5		112,70			
	11,4	16,0		183,04			
	6,6	5,5		36,30			
	7,5	8,0		60,00			
	8,7	8,5		73,95			
	7,7	8,0		61,60			
	5,8	7,4		42,63			
	6,8	5,5		37,40			
	3,9	7,8		30,42			
	9,0	6,4		57,60			
	6,5	8,3		53,54			
	11,0	6,7		73,70			
	12,7	9,9		125,73			
	7,0	5,58		39,06			
	3,89	2,4		9,34			
				997,00			



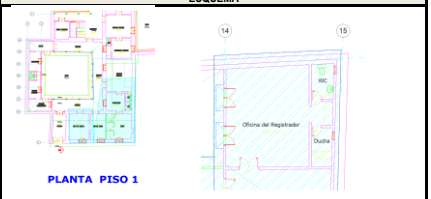
1,67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL					UNIDAD	M3
LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	ESQUEMA	
	Largo	Ancho	Alto				
RETIRO DE MATERIAL TEJAS DAÑADAS + MADERA A NIVEL DE CUBIERTA EXERIOR				6,00			
				6,00			



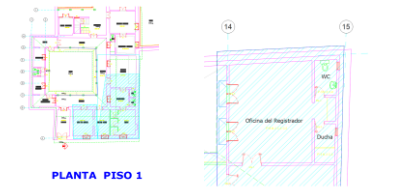
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H : 2.10 M					UNIDAD	M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	ESQUEMA	
	Largo	Ancho	Alto				
PATIO 1	13,0	1,8		23,40			
PATIO 2	11,78	1,8		21,20			
PATIO 3	8,00	1,8		14,40			
				59,00			



6,11	TEJA DE BARRO NATURAL					UNIDAD	M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	ESQUEMA	
	Largo	Ancho	Alto				
SALA ESPERA PISO 1	5,0	6,0		30,0			
CAJAS PISO 1	6,5	4,5		29,3			
ARCHIVO RODANTE PISO 1	6,5	3,0		19,5			
OFC. REGISTARDORA PISO 2	3,5	2,9		10,3			
				89			



6,14	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE BARRO NATURAL					UNIDAD	M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	ESQUEMA	
	Largo	Ancho	Alto				
SALA ESPERA PISO 1	5,0	6,0		30,0			
CAJAS PISO 1	6,5	4,5		29,3			
ARCHIVO RODANTE PISO 1	6,5	3,0		19,5			
OFC. REGISTARDORA PISO 2	3,5	2,9		10,3			
				89			



6,18	BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"					UNIDAD	ML
LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	ESQUEMA	
	Largo	Ancho	Alto				
BAJANTES PATIO 1				17,15		 	
BAJANTES PATIO 2				16,16			
BAJANTES PATIO 3				16,56			
				49,86			

6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm					UNIDAD	ML
LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	ESQUEMA	
	Largo	Ancho	Alto				
PATIO 1				25,50		 	
PATIO 1				15,50			
PATIO 2				23,50			
PATIO 2				28,00			
PATIO 3				35,00			
PATIO 3				20,50			
				148,00			

6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22					UNIDAD	ML
LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	ESQUEMA	
	Largo	Ancho	Alto				
ALMACEN PISO 2				30,00			
PRESUPUESTO PISO 2				25,00			
CONTABILIDAD PISO 2				10,00			
SECRETARIA GENERAL PISO 2				9,00			
				74,00			

6,24	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE CORTAGOTERO SOBRE MURO PESTAÑA AMBOS LADOS, Incluye anticorrosivo y pintura					UNIDAD	ML
LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	ESQUEMA	
	Largo	Ancho	Alto				
ARCHIVO				11,00			
RADICACION				9,00			
CAJAS				19,00			
COORDINADOR JURIDICO				9,00			
				48,00			

19,01	ASEO GENERAL DE OBRA					UNIDAD	M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	ESQUEMA	
	Largo	Ancho	Alto				
ZAGUAN PISO 1	6,0	7,0		42,00		  	
ZAGUAN PISO 1	6,0	6,0		36,00			
SALA ESPERA - PISO 1	5,0	5,0		25,00			
ESPERA CAJAS PISO 1	5,0	6,0		30,00			
ARCHIVO RODANTE PISO 1	7,0	7,0		49,00			
SECRETARIA DIVISION ADMINISTRATIVA + CORREDOR PISO 2	9,0	5,0		45,00			
OFC. REGISTRADORA PISO 2	2,9	2,9		8,41			
				235			

20,01	REINSTALACION CUBIERTA EN TEJA DE BARRO					UNIDAD	M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	ESQUEMA	
	Largo	Ancho	Alto				
SALA ESPERA PISO 1	7,0	8,0		56,0		  	
CAJAS PISO 1	5,0	5,0		25,0			
ARCHIVO RODANTE PISO 1	6,0	5,0		30,0			
OFC. REGISTARDORA PISO 2	7,0	5,0		35,0			
CORREDOR PISO 2	3,0	3,0		9,00			
ZAGUAN PISO 1	2	2		4			
				159,00			

JOCSAN ESCOBAR RODIGUEZ
Representante Legal
UNIVERSAL COLOMBIA SAS
NIT.900970424-5

JOHN EDWARD RIOS BEDOYA
Arquitecto Director de Obra
UNIVERSAL COLOMBIA SAS

GUIDO FERNANDO GARCIA ARDILA
Arquitecto Contratista
Oficina de Instrumentos Públicos Regional Pacifico
Revision Tecnica

JHON OLIVER ARCINIEGAS HERRERA
Coordinador Tecnologico Operativo ORIP POPAYAN
Supervisor del Contrato